



BREMEN
MOIN ZUKUNFT!

BWK - BREMER WOLLKÄMMEREI

ZWISCHEN HISTORIE UND MODERNE

WFB WIRTSCHAFTS
FÖRDERUNG
BREMEN



BREMEN
MOIN ZUKUNFT!







Historische Gebäudesubstanz mit Architektur der Gründerzeit



Textilfaserveredelung: Know-How und Tradition

GUTE MOTIVE FÜR DIE BREMER WOLLKÄMMEREI:

1. In bester Gesellschaft

Auf dem BWK-Gelände arbeiten Produktionsbetriebe, Dienstleistungsunternehmen, Logistikbetriebe, verarbeitendes Gewerbe und Handwerk erfolgreich Tür an Tür. Mit direkter Lage an der Weser in Bremen-Nord bietet die Architektur der Gründerzeit viel Potenzial auch für weitere Nutzungen, beispielsweise aus der Kreativwirtschaft.

2. Hohes Entwicklungspotential

Umgeben von beeindruckenden Bauwerken aus der Gründerzeit stehen attraktive Gewerbeflächen für einen bunten Branchenmix bereit. Die Ausbauflächen bieten viel Freiheit zur Gestaltung und zudem Synergieeffekte zum vorhandenen Unternehmensbesatz.

3. Individuelle Raum- und Flächenangebote

Im Gewerbegebiet BWK finden Sie individuelle Raumangebote für differenzierte Ansprüche. Die WFB Wirtschaftsförderung Bremen hilft Ihnen schnell und unkompliziert bei der Vermittlung und berät Sie kompetent in Investitions- und Finanzierungsfragen. Die WFB unterstützt Handwerksunternehmen und kleinteiliges Gewerbe mit besonderen Leistungen! Den Handwerksbetrieben stehen verschiedene bremische Förderinstrumente zur Verfügung. Sprechen Sie uns an!

4. Bestens angeschlossen

Das BWK-Gelände verfügt über eine unmittelbare Anbindung an das überregionale Autobahnnetz über A27 und A270. Der öffentliche Nahverkehr ist ebenfalls schnell erreichbar. Wasserseitige private Umschlagsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe. Zum City-Airport Bremen sind es 30 Minuten, Hauptbahnhof und Bremer City erreicht man ebenfalls bequem in 30 Minuten.



Spedition, Warenlogistik und viele andere Unternehmen im Branchenmix

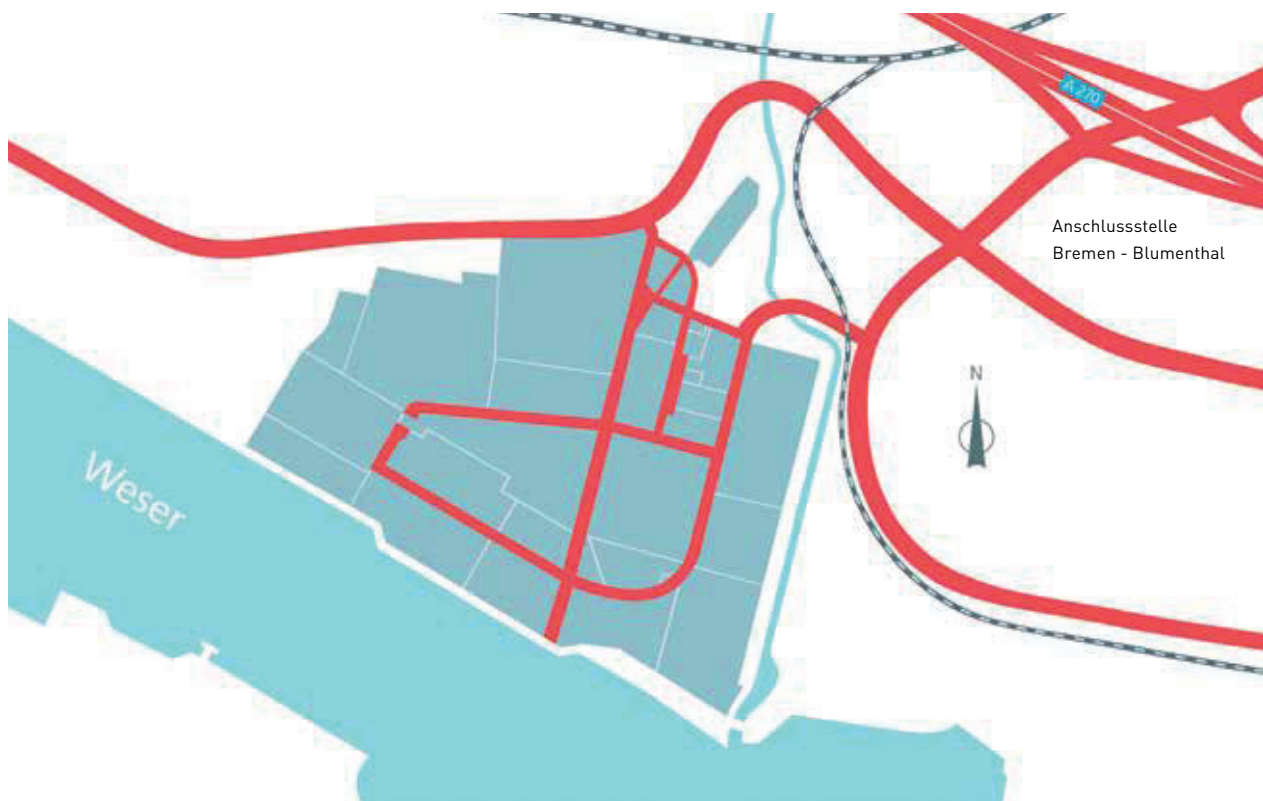


Gute Verkehrsanbindung an den ÖPNV und direkter Autobahnanschluss

NEUER GLANZ FÜR EINE PERLE DER INDUSTRIEKULTUR

Das Gelände der ehemaligen Bremer Wollkämmerei – BWK im Bremer Norden ist ein Beispiel für Strukturwandel und eine Perle der Industriekultur.

Die neue Historische Achse bietet als verkehrsberuhigte Zone eine Nord-Süd-Verbindung durch das Gelände und schafft eine Verbindung zum Weserwanderweg mit hoher Aufenthaltsqualität.



WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH
Ansgaritorstraße 11
28195 Bremen



Kontakt:
Volker Ballhausen
volker.ballhausen@wfb-bremen.de

Tel +49 (0)421 9600-243
Fax +49 (0)421 9600-8243

www.gewerbeflaechen-bremen.de