



BREMEN
MOIN ZUKUNFT!

GEWERBEGEBIET RIEDEMANNSTRASSE / REIHERSTRASSE EIN GEBIET MIT POTENZIAL

WFB WIRTSCHAFTS
FÖRDERUNG
BREMEN

IHR KONTAKT ZU UNS

Die Verbesserung der Standortzufriedenheit der Unternehmen im Blick, ist die nachhaltige Stärkung des Gewerbegebietes Riedemann- und Reiherstraße das Ziel. Das Gewerbegebietsmanagement sieht eine Reattraktivierung dieses Gebietes vor. In einem gemeinsamen Prozess wird die Vernetzung untereinander gefördert und der Austausch zur Verwaltung und zu anderen zuständigen Stellen hergestellt. Die Gewerbegebietsmanagerin Kathrin Kruse setzt sich hier für die Belange aller Unternehmer:innen und Eigentümer:innen ein.



Kathrin Kruse
Gewerbegebietsmanagerin
T 0421.9600-258 | F 0421.9600-8258
kathrin.kruse@wfb-bremen.de



Ray Ivens
Projektleiter Unternehmens-
betreuung Bremen-West
T 0421.9600-223 | F 0421.9600-8223
ray.iven@wfb-bremen.de

WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH
Ansgaritorstraße 11
28195 Bremen
www.wfb-bremen.de



Das **Gewerbegebiet Riedemannstraße/Reiherstraße** liegt im **Bremer Ortsteil Oslebshausen** und gehört zum Stadtteil Gröpelingen. Mit seinen 966 Hektar Fläche und einer Einwohnerzahl von fast 35.000 Menschen ist Gröpelingen der größte Stadtteil im Bremer Westen. Der Ortsteil Oslebshausen gehört zu den vielfältigsten Wohngegenden. Das liegt auch an seiner wechselvollen Geschichte. Das 19. und der Beginn des 20. Jahrhunderts bringen für Oslebshausen tiefgreifende Veränderungen mit sich: Mit dem Wandel der bremischen Wirtschaft wird aus dem alten, ruhigen Dorf Oslebshausen eine lebendige Hafen- und Industrievorstadt mit einer starken Arbeiterschaft.

Die nahen Autobahnen A281 und A27 sind heute Lebensadern für den Ortsteil wie auch besonders für das im Norden gelegene Gewerbegebiet Riedemannstraße/Reiherstraße. Derzeit

sind dort 86 kleine und mittlere Unternehmen ansässig und bilden einen Branchenmix aus Kraftfahrzeugindustrie, Handel, Handwerk, Produktion und Logistik. Das seit den 1970er-Jahren gewachsene Gewerbegebiet grenzt direkt an den Bremer Ortsteil Industriehäfen und wird durch diese Nähe auch heute noch geprägt. Aus der Vogelperspektive ähnelt das 52 ha große Gewerbegebiet einem Halbkreis, durch die Autobahnen A281 und A27 grenzt es sich klar vom Bremer Norden ab. Dazu kommt, dass durch den Ortsteil In den Wischen das Gewerbegebiet mit vielen Grünflächen flankiert wird.

Steter Wandel und Industriekultur – Ortsteil wie auch Gewerbegebiet haben sich in den vergangenen Jahrzehnten immer wieder angepasst. Was bleibt, ist das hohe Identifikationsgefühl seiner Bewohner:innen wie auch Unternehmen.

**GG Riedemannstraße /
Reiherstraße**



DATEN UND FAKTEN GEWERBEGEBIET RIEDEMANN-/ REIHERSTRASSE

ECKDATEN

- + Gesamtgröße: 52 ha
- + 86 Unternehmen

NUTZUNGSSTRUKTUR

- + Gewachsenes Gewerbegebiet mit Branchenmix aus verarbeitendem Gewerbe, Handel, Produktion, Dienstleistungen, Logistik und KFZ.

VORTEILE

- + Hafennähe
- + Gute überregionale und örtliche verkehrliche Anbindung
- + Gute Vernetzung der Betriebe vor Ort
- + Gute strategische Lage für die Ausübung der Tätigkeiten der ortsansässigen Unternehmen
- + Unternehmen identifizieren sich mit ihrem Standort

VERKEHRSWEGE

- + Verschiedene Busverbindungen fahren die Haltestellen „Riedemannstraße“ und „Von-Ossietzky-Straße“ direkt im Gebiet an. Auch der Bahnhof Oslebshausen mit Verbindungen der NordWestBahn ist ein wichtiger Verkehrspunkt für die öffentliche Anbindung des Gebiets.
- + Direkte Anbindung an die A281 und A27

www.gewerbeflaechen-bremen.de

STIMMEN AUS DEM GEBIET

So vielfältig wie die Unternehmenschaft in dem Gewerbegebiet Riedemann-/Reiherstraße ist, so unterschiedlich sind auch die Stimmen aus dem Gewerbegebiet. (Stand: Januar 2022)

“

Gut angebunden.

RAUM FÜR IDEEN! | *Kurze Wege,*

schnelle Hilfe. | Seit gut 50 Jahren dort mit

der Firma ansässig; Positive Strukturierung erwartet.

Sehr gute Verkehrsanbindung | **ES PASST ALLES!**

Nette Nachbarn | **Für ein Lieferunternehmen ist der**

Standort optimal. Sobald die A281 fertig ist, noch mehr.

Schneller Anschluss zur Autobahn. | **HIER HILFT MAN**

SICH GEGENSEITIG! | *Die Riedemannstraße hat sich als*

ein KFZ-Reparatur-Standort etabliert. | **Jugendzentrum –**

mitten drin, kurze Wege | **Bin hier aufgewachsen.**

Vielleicht kann ich was zurückgeben. | **Will was**

ändern. | **DIE LAGE IST STRATEGISCH**

GUT!

”

www.wfb-bremen.de

FIRMENREGISTER
GEWERBEGEBIET RIEDEMANNSTRASSE /
REIHERSTRASSE

BAU-
GEWERBE
HANDEL

- 01 GEHLHAAR**
Dachsanierung GmbH
Dachdeckerei
Christian Korzeniowsky
Pulverberg 5
28239 Bremen
Tel.: 0421.64 12 76
info@gehlhaar.de
www.gehlhaar.de
- 02 Hüser Heizung & Sanitär-
technik GmbH & Co. KG**
*Planung, Installation und Wartung
von Heizungs- und Sanitäranlagen*
Sven Hüser
Riedemannstraße 1
28239 Bremen
Tel.: 0421.64 44 753
info@hueser-haustechnik.de
www.hueser-haustechnik.de
- 03 K&S Der Heizungsmann
GmbH**
*Planung, Installation und Wartung
von Heizungs- und Sanitäranlagen*
Rolf-P. Kau
Von-Ossietzky-Straße 6
28239 Bremen
Tel.: 0421.80 02 70
r.kau@k-s-der-heizungsmann.de
www.k-s-der-heizungsmann.de
- 04 Neumann & Grimm**
*Planung, Installation und Wartung
von Heizungs- und Sanitäranlagen*
Martin Neumann
Beim Struckenberge 3
28239 Bremen
Tel.: 0421.64 91 566
info@neumann-grimm.de
www.neumann-grimm.de
- 05 Schiemann Isoliertechnik
GmbH & Co. KG**
*Wärme-, Kälte- und Schall-
isolierung*
Marc Vollers
Riedemannstraße 2, Halle III.3-4
28239 Bremen
Tel.: 0421.54 00 60
info@schiemann-isoliertechnik.de
www.schiemann-isoliertechnik.de
- 06 Söller & Murati
Bauunternehmen GmbH**
Bauunternehmen
Große Riehen 1
28239 Bremen
info@soeller-murati-bau.de
www.soeller-murati-bau.de
- 07 Weser-Nord Dach- und
Gerüstbau UG**
Dach- und Gerüstbau
Hüseyin Acar
Große Riehen 1c
28239 Bremen
Tel.: 0163.54 62 099
acar1@web.de
- 10 CLW Handels GmbH**
*Erfassung, Sortierung und
Handel mit Naturdärmen*
Dr. Tielong Chen
Große Riehen 1
28239 Bremen
Tel.: 0421.64 49 512
clw.chen@t-online.de
www.clw-bremen.de
- 11 Cordes und Graefe
Bremen KG**
Großhandel für Haustechnik
Oslebshäuser Heerstraße 236
28239 Bremen
Tel.: 0421.69 49 90 38
www.gc-gruppe.de
- 12 Eisunion GmbH**
Fachhandel für Speiseeisbedarf
Große Riehen 6
28239 Bremen
bremen@eisunion.de
www.eisunion-shop.de
- 13 JR Tortechnik GmbH
& Co. KG**
*Lieferung, Montage und Wartung
von Türen und Toren*
Jannic Rademacher
Riedemannstraße 2
28239 Bremen
Tel.: 0421.98 96 47 40
kontakt@jr-tortechnik.de
www.jr-tortechnik.de
- 14 Kalle Palettenhandel GmbH**
Palettenhandel
Bettina Kalle
Reitbrake 8
28239 Bremen
Tel.: 0421.64 48 069
kalle-palettenhandel@t-online.de
- 15 Kranz Betriebs-Ausrüster
GmbH**
*Fachhandel für Industrie- und
Betriebsbedarf*
Stefanie Kranz
Reiherstraße 225
28239 Bremen
Tel.: 0421.65 43 220
info@kranz-bremen.de
www.kranz-bremen.de
- 16 Mirac Großhandel GmbH**
Geflügelhandel
Emir Yildiz
Riedemannstraße 2
28239 Bremen
Tel.: 0176.47 11 09 35
miracgrosshandel@hotmail.com
www.mirac-grosshandel.de
- 17 NORTRUCK GmbH**
Gabelstaplerhandel
Tobias Drachenburg
Tillmannstraße 19
28239 Bremen
Tel.: 0421.84 51 89 30
info@nortruck.de
www.nortruck.de
- 18 Rietmüller & Doering
Bauelemente GmbH**
*Lieferung, Montage und Wartung
von Türen und Toren*
Alexander Rietmüller
Riedemannstraße 2
28239 Bremen
Tel.: 0421.69 64 70 50
info@tueren-bremen.de
www.tueren-bremen.de
- 19 Autoverwertung
Bremen Nord**
Autoverwertung
Mahmoud El Sabeh Ayoun
Tillmannstraße 27
28239 Bremen
Tel.: 0421.64 15 12
avbn@outlook.de
www.avbn-bremen.de

WISSENSCHAFTLICHE
DIENSTLEISTUNG

- 08 Geo-Engineering.org
GmbH**
*Maßgeschneiderte Dienst-
leistungen an der Schnittstelle
Geo- und Ingenieurwissen-
schaften*
Prof. Dr. Tobias Mörz /
Msc. Johannes Breck
Tucholskystraße 7
23239 Bremen
Tel.: 0421.69 69 777
tmoerz@geo-engineering.org
www.geo-engineering.org

SONSTIGE
DIENSTLEISTUNG

- 09 ELVIS GmbH & Co. KG**
Reinigungsdienst
Tillmannstraße 19
28239 Bremen
Tel.: 0421.53 40 208
info@elvis-bremen.de
www.elvis-bremen.de

LAGEPLAN
GEWERBEGEBIET RIEDEMANNSTRASSE /
REIHERSTRASSE



www.wfb-bremen.de/gewerbegebietsmanagement

LOGISTIK

- 20 McPart GmbH**
KFZ-Ersatzteilgeschäft
Oliver Pochodaj
Von-Ossietzky-Straße 5
28239 Bremen
Tel.: 0421.83 02 400
op@mcpart.de
www.mcpart.de
- 21 Kfz-Meisterbetrieb
Christian Sagemann**
Autoreparatur
Pulverberg 5
28239 Bremen
Tel.: 0421.69 40 124
sagemannkfz@t-online.de
- 22 Öner Yildiz, KFZ Handel**
Autohandel
Öner Yildiz
Beim Struckenberge 12
28239 Bremen
Tel.: 0176.14 71 10 935
miracgrosshandel@hotmail.com
- 23 AIT Worldwide Logistics
Germany GmbH**
*Logistikdienstleistungen und
speditionelle Dienstleistungen*
Stavendamm 22
28195 Bremen
Tel.: 0421.32 29 90 66
www.aitworldwide.com
- 24 CHS Container
Handel GmbH**
Logistikdienstleistungen
Tillmannstraße 19
28239 Bremen
Tel.: 0421.64 39 60
info@chs-container.de
www.chs-containergroup.de

SOZIALE
INSTITUTIONEN

- 25 Jugendfreizeitheim
Oslebshausen – Junge Stadt**
Jugendfreizeitheim
Sabine Toben-Bergmann
Oslebshäuser Heerstraße 225
28239 Bremen
Tel.: 0172.18 33 159
freizi.oslebshausen@
junge.stadt.de
www.jungestadt.de/
freizeitheim-or

VERARBEITENDES
GEWERBE

- 26 Bernhard Kühn e.K.**
Dreherei
Jörg Claassen
Tucholskystraße 9
28239 Bremen
Tel.: 0421.64 12 46
dreherei-kuehn@web.de

- 27 Delsack GmbH**
*Planenherstellung für Fertigung
und Reparatur*
Tina Conen
Tillmannstraße 21
28239 Bremen
Tel.: 0421.69 45 50
www.delsack.de

- 28 SYN-play GmbH**
*Entwicklung, Herstellung und
Vertrieb von Spielplatzgeräten*
Christian Schierenbeck
Beim Struckenberge 10
28239 Bremen
Tel.: 0421.20 09 580
cs@syn-play.de

- 29 Wilhelm Hoyer GmbH
& Co KG**
*Fachhandel für Diesel, Heizöl,
Benzin, Flüssiggas sowie Holzpel-
lets und Fertigung von AdBlue*
Große Riehen 10
23239 Bremen
Tel.: 0421.64 92 80
bremen@hoyer.de
www.hoyer.de

VERKEHR UND LAGEREI

- 30 Achimer Transporte**
Transportdienstleistung
Necip Demirag
Reiherstraße 60
28239 Bremen
Tel.: 0172.44 89 391
info@achimer-transporte.de
www.achimer-transporte.de

- 31 Nordexpress GmbH
& Co. KG**
Transportdienstleistung
Celal Özkul
Oslebshäuser Heerstraße 281
28239 Bremen
Tel.: 0421.70 50 44 14
info@nordexpress.org
www.nordexpress.org

- 32 TBSG Versorgung +
Logistik GmbH**
*Transportdienstleistung
für weltweite Versorgung,
Verpflegung & Ausrüstung*
Christian Cremer
Große Riehen 4
28239 Bremen
Tel.: 0421.39 95 512
cremer@tbsg.de
www.tbsg.de

GASTGEWERBE

- 33 Köz Kebaphaus**
Imbiss
Inal Adil
Riedemannstraße 17
28239 Bremen
- 34 Melek's Grill**
Imbiss
Cevner Turnan
Von-Ossietzky-Straße 6
28239 Bremen
meleks.grill@gmail.com