



BREMEN
MOIN ZUKUNFT!

GEWERBEGEBIET MITTELSHUCHTING

MITTEN IM GRÜNEN UND
TROTZDEM STÄDTISCH –
BREMENS SÜDWESTLICHER
WIRTSCHAFTSSTANDORT

WFB WIRTSCHAFTS
FÖRDERUNG
BREMEN

IHR KONTAKT ZU UNS

Unser Ziel ist, die Standortzufriedenheit der Unternehmen zu verbessern und auf diesem Wege das Gewerbegebiet Mittelhuchting nachhaltig zu stärken. Mit unserem Gewerbegebietsmanagement tragen wir dazu bei, das Gebiet attraktiver zu gestalten. In einem gemeinsamen Prozess wird die Vernetzung untereinander gefördert und der Austausch zur Verwaltung und zu anderen zuständigen Stellen hergestellt. Unsere Gewerbegebietsmanagerin Deike Bemmer setzt sich hier für die Belange aller Unternehmer:innen und Eigentümer:innen ein.

SPRECHEN SIE UNS AN



Deike Bemmer
Gewerbegebietsmanagerin
T 0421.9600-328
M 015110996543
deike.bemmer@wfb-bremen.de

WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH
Ansgaritorstraße 11
28195 Bremen
www.wfb-bremen.de

MITTEN IM GRÜNEN

Mittelshuchting bildet als einer der Ortsteile des Bremer Stadtteils Huchting im Westen die Grenze zu Niedersachsen. Die Hälfte des Gebiets besteht aus dem Naturschutzgebiet Brokhuchting, welches im Norden an Woltmershausen anschließt. Im Osten begrenzt die Ochtum den Ortsteil, im Süden die B75. Das gleichnamige Gewerbegebiet Mittelhuchting befindet sich ungefähr in der Mitte, wodurch es nicht mehr zur Flussmarsch gehört, sondern auf moorigem Sandboden der Vorgeest gebaut ist.

TROTZDEM STÄDTISCH

Über die Huchtinger Heerstraße sind sowohl die Innenstadt als auch überregionale Ziele über die B75 und A281 schnell zu erreichen. Als „Mhyddelshuchtinghe“ erstmals Ende des 14. Jahrhunderts urkundlich erwähnt wurde, stand der heutige Ortsteil als „buten-bremisches“ Dorf trotz der geografischen Nähe zu Delmenhorst seit Jahrhunderten unter dem Einfluss des Bremer Rats. Außerhalb der bremischen

Verteidigungsanlagen war Huchting lange das einzige Besitztum Bremens am linken Ochtumufer. Die Verbundenheit zu Bremen blieb über die Jahrhunderte bestehen, die Eingemeindung 1945 machte Huchting dann offiziell zu einem Teil Bremens.

WIRTSCHAFTSSTANDORT

Im Mittelalter führte der bedeutende Hanse-Handelsweg „Flämische Straße“ von Lübeck über Hamburg direkt durch Huchting bis nach Belgien. Das heutige gleichnamige Gewerbegebiet besteht seit 1977. Auf ca. 17 Hektar befinden sich rund 38 Unternehmen, die zusammen knapp 490 Mitarbeitende beschäftigen. Die Mehrheit der Unternehmen stammt aus dem produzierenden Gewerbe, jedoch finden sich hier auch Betriebe aus dem Handel und der Dienstleistungsbranche, wodurch eine heterogene Struktur entsteht. Die Hälfte der Unternehmen im Gebiet gibt es bereits seit über 40 Jahren. Mit der hohen Quote von 76 Prozent an Ausbildungsbetrieben tragen die Unternehmerinnen und Unternehmer langfristig zum Fortbestand und zur Fortentwicklung des Gewerbegebiets bei.

DATEN UND FAKTEN GEWERBEGEBIET MITTELSHUCHTING

ECKDATEN

- + gehört zum Südwesten Bremens
- + Gesamtgröße: 17 Hektar
- + ca. 38 Unternehmen mit ca. 490 Beschäftigten
- + Gewerbegebiet besteht seit 1977

NUTZUNGSSTRUKTUR

- + mehrheitlich kleine und mittlere Unternehmen
- + heterogene gewerbliche Struktur aus den Bereichen Dienstleistung, Handel und produzierendem Gewerbe mit Schwerpunkt Maschinenbau
- + gefestigte Unternehmerschaft & starke Standortbindung

VORTEILE

- + verkehrsgünstiger Standort
- + gute Naherholung durch angrenzendes Naturschutzgebiet Ochtumniederung bei Brokhuchting
- + hervorragende Nahversorgung durch Einzelhandel in direkter Nachbarschaft und durch das bekannte Einkaufszentrum „Roland Center“ in 2 km Entfernung

VERKEHRSWEGE

- + sehr gute überregionale Verkehrsanbindung über die B6/B75 und die A281
- + gute Anbindung an das innerstädtische Verkehrsnetz
- + Verbesserte Anbindung an das ÖPNV-Netz (Bushaltestelle Harriersand; Ausbau der Straßenbahn-Linie 1)

www.gewerbeflaechen-bremen.de

STIMMEN AUS DEM GEBIET

So vielfältig wie die Unternehmerschaft im Gewerbegebiet Mittelhuchting auch ist, so einzig sind ihre Stimmen. (Stand: August 2022)

“ Tolles Einzugsgebiet

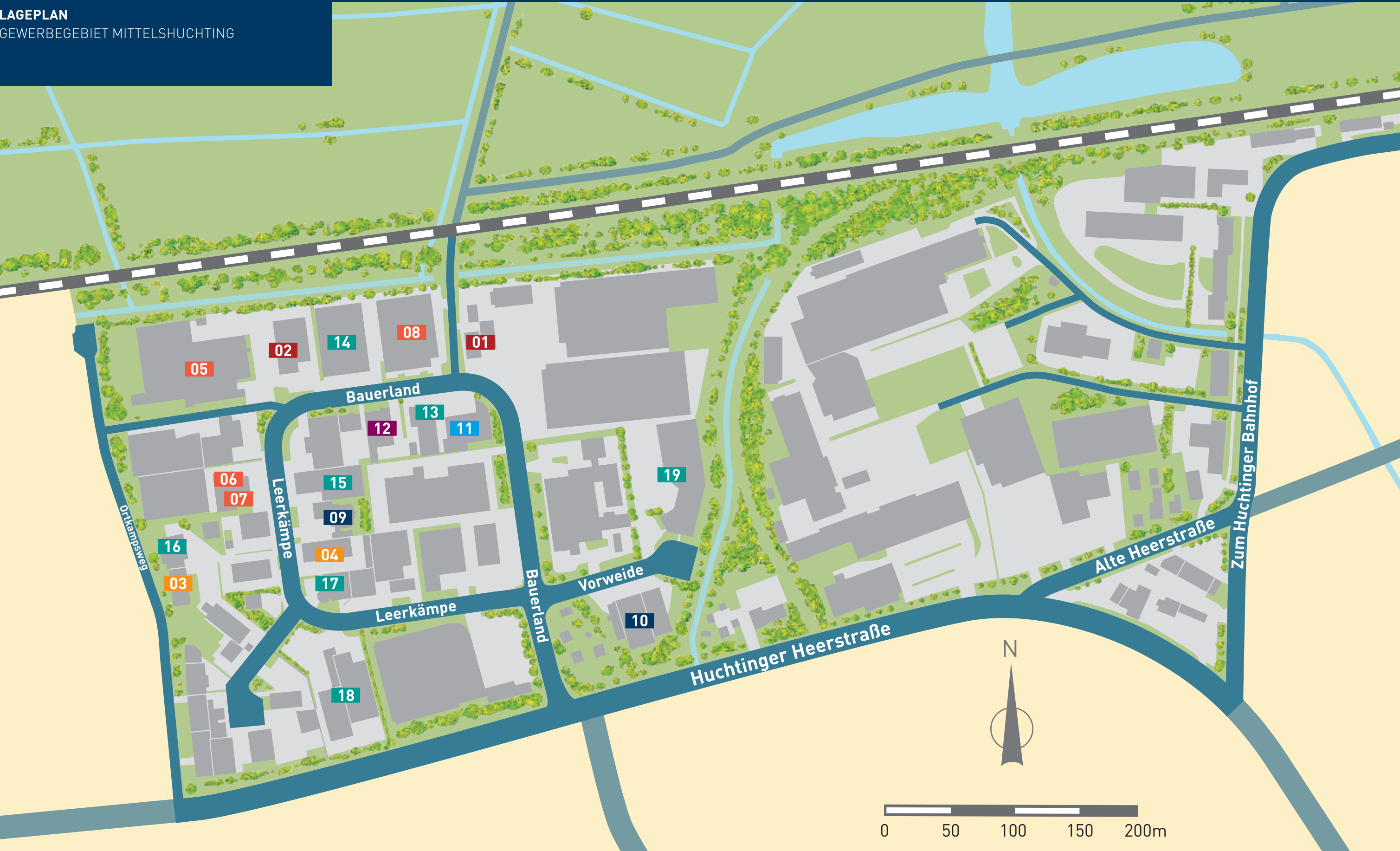
Man hilft sich | Schöner Spazier-
gehweg gleich neben dem Gewerbegebiet
im Naturschutzgebiet | Das Gewerbegebiet liegt in
Huchting und da wohne ich auch | GUT ANGEBUNDEN
Hoffentlich bleibt die gute Verkehrsanbindung mit der
erweiterten Straßenbahn erhalten! | GUTE VERKEHRS-
ANBINDUNG | WIR ARBEITEN ZUSAMMEN! Gut an das
öffentliche Netz angebunden | Beständig, unspektakulär
und unauffällig | Gute Anbindung, kurze Wege zu den
Lieferanten | DURCHWEG KMU GEMISCHT | Gute
Verkehrsanbindung, Nähe zum Flughafen
FAMILIÄR | IN DIESEM STADTTEIL
AUFGEWACHSEN

”

Gewerbegebiet Mittelhuchting

Quelle: WFB / Frank Busch

www.wfb-bremen.de



BAU-GEWERBE

01 Fiedler Malerwerkstatt GmbH
Malereibetrieb
Markus Liere
Bauerland 13
28259 Bremen
Tel.: 0421.97 75 75
info@diefarbe.de
www.diefarbe.de

02 Müller Baugeschäft
Hochbaubetrieb
Jan Müller
Bauerland 17a
29259 Bremen
Tel.: 0421.84 10 86 13
info@mueller-bau-bremen.de
www.mueller-bau-bremen.de



**ERBRINGUNG VON
DIENSTLEISTUNGEN
DER INFORMATIONS-
TECHNOLOGIE**

03 Atbit GmbH
Systemanbieter für Software-
lösungen
Claas Krause
Leerkämpe 8b
28259 Bremen
Tel.: 0421.620 44 70 01
c.krause@atbit.de
www.atbit-konfigurator.de

04 Genese.de GmbH
Systemanbieter für Software-
lösungen
Oliver Otto
Leerkämpe 7
28259 Bremen
Tel.: 0421.56 56 10
otto@genese.de
www.genese.de



**ERBRINGUNG
VON SONSTIGEN
WIRTSCHAFTLICHEN
DIENSTLEISTUNGEN**

05 active blue GmbH & Co. KG
Messe-, Ausstellungs- und
Kongressveranstalter
Andreas Beer
Bauerland 19
28258 Bremen
Tel.: 0421.16 69 69 00
info@active-blue.de
www.active-blue.de

06 Bremer Inkasso GmbH
Inkassobüro
Bernd Drumann
Leerkämpe 12
28259 Bremen
Tel.: 0421.84 10 60
bernd.drumann@bremer-
inkasso.de
www.bremer-inkasso.de

**07 Helmers und Kollegen
Personalkanzlei GmbH**
Personalbesetzung
Claas Helmers
Leerkämpe 12
28259 Bremen
Tel.: 0421.16 69 87 60
claas.helmerts@helmerts-
kollegen.de
www.helmerts-kollegen.de



HANDEL

**08 JamiroTec Schädlings-
bekämpfung GmbH**
Schädlingsbekämpfung
Torsten Kasig
Leerkämpe 15
28259 Bremen
Tel.: 0421.59 65 77 67
t.kasig@jamirotec.de
www.jamirotec.de

09 Ernst Boettger GmbH
Großhandel, Installation und
Reparatur elektrischer Haus-
haltsgeräte
Jochen Koberg
Leerkämpe 9
28259 Bremen
Tel.: 0421.221 01 26
j.koberg@boettger.de
www.boettger.de

10 EUROPART Trading GmbH
Handel für Ersatzteile und
Zubehörprodukte für Nutzfahr-
zeuge, Transporter und Busse
Patrick Junker
Vorweide 3
28259 Bremen
Tel.: 0421.576 39 13
p.junker@europart.net
www.europart.net



**HANDEL,
INSTANDHALTUNG
UND REPARATUR VON
KRAFTFAHRZEUGEN**

**11 Siegfried Buhl
Autolackierfachbetrieb GmbH**
Kfz-Werkstatt und Kfz-Prüfstelle
Jens Buhl
Bauerland 6
28259 Bremen
Tel.: 0421.576 39 13
jens.buhl@siegfried-buhl.de
www.siegfried-buhl.de



**KUNST, ERHOLUNG,
UNTERHALTUNG**

12 Kampfkunstschule Bremen
Selbstverteidigung für Kinder,
Jugendliche und Erwachsene
Frank Unger
Bauerland 10
28259 Bremen
www.kampfkunstschule-
bremen.de



**VERARBEITENDES
GEWERBE**

**13 Bremer Zahnrad- und
Maschinenbautechnik GmbH**
Herstellung von Lagern,
Getrieben, Zahnrädern und
Antriebsselementen
Michael Hunger
Bauerland 8
28259 Bremen
Tel.: 0421.57 10 15
info@bzm-bremen.de
www.bzm-bremen.de

14 innojoin GmbH
Laser & Oberflächen-
anwendungen
Christian Walz
Bauerland 17
28259 Bremen
Tel.: 0421.835 17 80
info@innojoin.de
www.innojoin.com

15 Kolless GmbH
Feinblechbearbeitung &
Apparatebau
Lutz Abram
Leerkämpe 11
28259 Bremen
Tel.: 0177.408 22 06
l.abram@kolless-gmbh.de
www.kolless-gmbh.de

16 Kühlerbau Bremen
Bau, Reparatur & Reinigung
von Kühlern
Marc Langhans
Leerkämpe 10b
28259 Bremen
Tel.: 0421.57 18 99
zentrale@kuehlerbau-
bremen.de
www.kuehlerbau-bremen.de

17 STAKO Metallbau GmbH
Metallbau & Edelstahlverarbei-
tung für Wasser- und Abwasser-
technik
Rolf Pascher
Leerkämpe 5
28259 Bremen
Tel.: 0421.835 19 11
info@stako.de
www.stako.de

18 UPAG Papiertechnik GmbH
Neufertigung und Reparatur
von Aggregaten für Papier- und
Schiffstechnik
Eckhard Radeke
Leerkämpe 4
28259 Bremen
Tel.: 0421.520 03 23
eckhard.radeke@upag-
papiertechnik.de
www.upag-papiertechnik.de

**19 BESI Marine Systems
GmbH**
Entwicklung und Herstellung
von Flow Management Systemen
für Schiffstechnik
Bernhard Konken
Vorweide 4
28259 Bremen
Tel.: 0421.576 43 21
b.konken@besi.de
www.besi.de