

Pressemitteilung der WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH:

Ausschreibung für Grundstück in der Überseestadt gestartet

In der Cuxhavener Straße 11 soll ein Neubau entstehen

Bremen, 25. November 2024. Die WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH vergibt im Auftrag der Stadtgemeinde Bremen für das Sondervermögen Überseestadt ein Erbbaurecht für die Dauer von 99 Jahren für das Grundstück „Cuxhavener Straße 11“ in der Überseestadt.

Das bestehende Gebäude (die ehemalige „Metingo-Halle“) auf dem 1.940 Quadratmeter großen Areal muss abgerissen werden, da eine Weiternutzung nicht möglich ist. Ziel ist ein Neubau, der die Bebauungsstruktur des von historischen Gebäuden und modernen Neubauten geprägten Bereichs ergänzt. Das mögliche Nutzungsspektrum für das Grundstück reicht von hafenbezogenem Gewerbe und Industrie über moderne gewerbliche Anwendungen bis hin zu kulturellen und sozialen Nutzungen.

Die Vergabe erfolgt im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung mit vorgeschalteter Aufforderung, Teilnahmeanträge zu stellen. Diese können schriftlich per Brief oder E-Mail eingereicht werden. Die Frist endet am 6. Dezember 2024 um 12 Uhr.

Das Ausschreibungsexposé sowie weitere Unterlagen sind auf der Website der WFB unter www.wfb-bremen.de abrufbar. Fragen beantworten Frank Flottau unter Tel. (0421) 96 00-578 oder per Mail an frank.flottau@wfb-bremen.de und Claudia Gernand unter Tel. (0421) 96 00-560 oder per E-Mail an claudia.gernand@wfb-bremen.de.

Presse-Kontakt:

Juliane Scholz
WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH
Telefon 0421-9600 128

Daniela Krause
textpr+
Telefon 0421 56517 28

juliane.scholz@wfb-bremen.de

krause@textpr.com

Über die Bremer Überseestadt

Die Bremer Überseestadt ist mit einer Fläche von knapp 300 Hektar eines der größten städtebaulichen Projekte Europas. Das alte Hafenrevier wandelt sich zu einem modernen „Standort der Möglichkeiten“ mit einer Mischung aus Dienstleistung, Bürobetrieben, Hafenwirtschaft, Logistik, Freizeit, Wohnen und Kultur. Als herausragendes städtebauliches Vorhaben wurde die Überseestadt Bremen mit dem *immobilienmanager-Award 2020* in der Kategorie Stadtentwicklung ausgezeichnet. Die WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH ist im Auftrag der Freien Hansestadt Bremen für die Entwicklung, Erschließung und Vermarktung der Überseestadt zuständig.

Weitere Informationen unter: www.ueberseestadt-bremen.de