

Pressemitteilung der WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH:

Neues Wohnbauprojekt in Bremen-Blumenthal

Investor erwirbt Grundstück an der Rönnebecker Straße und will 49 Reihenhäuser errichten

Bremen, 30. November 2015. Das Kölner Immobilienunternehmen Deutsche Reihenhäuser AG hat von der Stadtgemeinde Bremen für 1,1 Millionen Euro ein rund 1,6 Hektar großes Grundstück in Bremen-Blumenthal erworben. An der Rönnebecker Straße 73, wo einst der Armaturenhersteller Dewers seinen Sitz hatte, soll eine moderne Wohnanlage mit 49 Reihenhäusern und 60 Stellplätzen entstehen. Dafür investiert die Deutsche Reihenhäuser AG über acht Millionen Euro.

„Wir setzen bei unserem Wohnpark auf eine intelligente Gesamt-Architektur, nachhaltiges Bauen und energiesparendes Wohnen“, sagt Carsten Rutz, Vorstand der Deutschen Reihenhäuser AG. Das Unternehmen baut drei unterschiedliche Häusertypen mit Wohnflächen von 81, 116 oder 141 Quadratmetern. Sie sind für Singles, Paare und Familien geeignet. Großzügige, helle Räume und flexible Grundrisse gehören ebenso zu dem Konzept wie eine massive Bauweise und optimale Wärmeisolierung. Der Wohnpark wird durch eine Technikzentrale mit günstigem Strom versorgt und ein eigenes Blockheizkraftwerk liefert die Wärme. Auch beim Freiraumkonzept wird viel Wert auf eine ökologische und nachhaltige Ausrichtung gelegt. Die Deutsche Reihenhäuser AG will jetzt zeitnah den Bauantrag für den Wohnpark stellen und in die weitere Projektplanung eintreten.

„Das ist eine gute Nachricht für Bremen-Nord“, freut sich Andreas Heyer, Vorsitzender der Geschäftsführung der WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH, die das Grundstück für die Stadtgemeinde vermarktet und den Verkauf abgewickelt hat. „Blumenthal gewinnt attraktiven Wohnraum dazu und eine seit Langem brach liegende Fläche wird endlich wiederbelebt.“ Seit dem

Konkurs des letzten Eigentümers gehörte der östliche Teil des Grundstücks der Stadtgemeinde Bremen, während sich der Rest in Privatbesitz befand. Diese Eigentumsverhältnisse erschwerten den Verkauf des Geländes. Vor zwei Jahren konnte die Wirtschaftsförderung den übrigen Teil des Grundstücks im Auftrag Bremens erwerben und die Vermarktung erfolgreich vorantreiben. Eine Wohnbebauung wurde dabei von Bremen als neue Nutzung vorgegeben.

Über die Deutsche Reihenhäuser:

Die Deutsche Reihenhäuser AG entwickelt und baut hochwertige, konsequent durchdachte Wohnparks. Mit ihnen schafft das Kölner Unternehmen auch innerstädtisch lebenswerten Wohnraum zu attraktiven Hauspreisen und trägt wesentlich zu einer nachhaltigen Flächenrevitalisierung bei. Über 7.500 Familien fanden bisher bundesweit in rund 250 Wohnparks ein neues Zuhause. Das rund 150-köpfige Deutsche Reihenhäuser-Team erstellt jährlich etwa 600 neue Wohneinheiten. Das Unternehmen ist auf drei variantenreduzierte Haustypen spezialisiert, die mit industrieller Serienpräzision erstellt werden. www.reihenhaus.de/

Presse-Kontakt: Achim Behn, Leiter Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Deutsche Reihenhäuser AG, Tel.: 0221 - 34 03 09 – 65, Mobil 01761 - 34 33 – 265, achim.behn@reihenhaus.de

Über die WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH:

Die WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH ist im Auftrag der Freien Hansestadt Bremen für die Entwicklung, Stärkung und Vermarktung des Wirtschafts-, Messe- und Veranstaltungsstandortes Bremen zuständig. Ihr vorrangiges Ziel ist es, mit ihren Dienstleistungen und Angeboten zur Sicherung und Schaffung von Arbeitsplätzen in Bremen beizutragen und der bremischen Wirtschaft gute Rahmenbedingungen für den unternehmerischen Erfolg zu bieten. Weitere Informationen: www.wfb-bremen.de.

Presse-Kontakt: Juliane Scholz, Pressesprecherin und Leiterin
Unternehmenskommunikation, WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH,
Telefon 0421- 96 00 128, juliane.scholz@wfb-bremen.de